



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 88 DEL 23/12/2014

OGGETTO: REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLA CONCESSIONE IN USO DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE- APPROVAZIONE.

L'Anno **duemilaquattordici** il giorno **ventitre** del mese di **dicembre** alle ore **19:38**, presso l'**Aula Consiliare**, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Presiede la seduta **Galiffi Giuliano - Sindaco**.

Dei Consiglieri comunali sono presenti **n° 13** ed assenti, sebbene invitati, **n° 0** come dal seguente prospetto:

<i>N. ORD.</i>	<i>COGNOME E NOME</i>	<i>P.</i>	<i>A.</i>	<i>N. ORD.</i>	<i>COGNOME E NOME</i>	<i>P.</i>	<i>A.</i>
1	GALIFFI GIULIANO	X		8	FERRANTE DANIELA	X	
2	RICCI FEDERICA	X		9	PELUSI DOMENICO	X	
3	LATTANZI LUCA	X		10	POLTRONE MARCO	X	
4	DI REMIGIO PAOLO	X		11	BALDINI NADIA	X	
5	NOBILE BENEDETTO	X		12	CIANELLA MARIA CRISTINA	X	
6	ROSSI MIRKO	X		13	FILIPPONI PIERLUIGI	X	
7	CESARINI MASSIMILIANO	X					

Partecipa il **Segretario Generale Dr.ssa Raffaella D'Egidio**, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

IL RESPONSABILE D'AREA, SENTITO L'ASSESSORATO DI RIFERIMENTO E LA COMMISSIONE CONSILIARE COMPETENTE PROPONE LA SEGUENTE DELIBERA:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende procedere all'approvazione di uno specifico "Regolamento per la disciplina della concessione in uso dei locali di proprietà comunale", al fine di regolamentare la valorizzazione e la gestione trasparente dei beni immobili dell'ente, anche per favorire lo sviluppo dell'associazionismo e dell'aggregazione fra le varie fasce sociali che sempre più frequentemente chiedono in uso il patrimonio dell'ente ;

Richiamata la Legge n°241 del 7 agosto 1990, avente e per oggetto: "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e in particolare l'articolo 12 che stabilisce l'obbligatorietà per gli enti pubblici della fissazione dei criteri e delle modalità di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone enti pubblici e privati;

Dato atto che il comune di Mosciano ha già adottato il regolamento di cui al precedente capoverso con atto consiliare 60 del 5/8/2000, ma intende ottimizzare il procedimento di attribuzione del vantaggio economico consistente nella concessione in uso di beni di proprietà comunali e questo a garanzia di maggiore trasparenza;

Atteso che:

- è stato redatto a cura del responsabile dell'area amministrativa l'allegato schema di "Regolamento per la disciplina della concessione in uso dei locali di proprietà comunale", (allegato 1), parte integrante e sostanziale del presente atto, confacente con le esigenze, l'organizzazione e le peculiarità di questo Comune;
- lo schema di regolamento è stato oggetto di esame in commissione consiliare nelle sedute del 03/12/2014 e dell'11/12/2014 nel corso della quale sono state apportate allo schema base diverse modifiche ed integrazioni tutte recepite nello schema allegato alla presente;

Visto:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'articolo 12;
- il vigente Statuto Comunale,

Acquisito sulla proposta il parere di regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato;

DELIBERA

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante della presente delibera;
- 2) Di approvare l'unito "Regolamento per la disciplina della concessione in uso dei locali di proprietà comunale", " di cui all'allegato 1), che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

- 3) Di precisare che tutte le disposizioni contenute nel vigente regolamento per la disciplina delle concessioni di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici in contrasto con l'adottato regolamento devono intendersi abrogate.
- 4) Dispone che il presente provvedimento sia trasmesso, in copia, per quanto di rispettiva competenza, ai Dirigenti/Responsabili delle seguenti Aree e/o Servizi ed Uffici:
- Area amministrativa Servizi socio culturalio scolastici;
 - Area Finanziaria servizio gestione contabile patrimonio
 - Area lavori pubblici e manutenzione;
 - Area Vigilanza

Con successiva votazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del TUEL, la presente è dichiarata immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di d'implementare le norme a garanzia di trasparenza.

PARERI ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Area Amministrativa

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime **Parere Favorevole**.

Note:

Li, 19/12/2014

Il Responsabile del Settore
(Raffaella D'Egidio)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di delibera che precede;

Acquisito il parere tecnico di cui all'art. 49 del TUEL;

Dato atto che, trattandosi di argomenti simili, si è svolta una discussione unica, meglio riportata nel punto precedente (cfr. delib.C.C. n. 87, in data odierna);

Ritenuto di dover provvedere all' approvazione della proposta di delibera che precede;

Astenuti n. 4 (“Mosciano Unita” + *consigliera M. Cristina Cianella per la Lista “Mosciano Nostra”* + *consigliere Pierluigi Filipponi per la lista “ Mov. 5 Stelle”*);

Con voti favorevoli n. 9 (“*Mosciano Democratica*”), espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di approvare, come in effetti approva, la proposta di delibera che precede.

Inoltre,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza del provvedimento;

Astenuti n. 4 (“Mosciano Unita” + *consigliera M. Cristina Cianella per la Lista “Mosciano Nostra”* + *consigliere Pierluigi Filipponi per la lista “ Mov. 5 Stelle”*);

Con voti favorevoli n. 9 (“*Mosciano Democratica*”), espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del TUEL-

Si allontana dall'Aula il consigliere Nobile Benedetto (p. 12).

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco
(Galiffi Giuliano)

Il Segretario Generale
(Dr.ssa Raffaella D'Egidio)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata trasmessa all' albo on - line il 10/01/2015 per essere pubblicata per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/00).

Dalla Residenza Comunale, li 10/01/2015

L'istruttore Amministrativo
Antonio Del Vescovo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- o E' divenuta esecutiva il giorno 23/12/2014, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- o E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs.n. 267/00, per quindici giorni consecutivi dal 10.01.2015 al 25/01/2015.

Dalla Residenza Comunale, li 26/01/2015

L'istruttore Amministrativo
Antonio Del Vescovo
